

Размер платы за услуги правового и технического характера на 2019 год

	Название нотариального действия	Плата УПТХ с 01.01.2019	Примечание
	СДЕЛКИ с НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ		За представление заявления о государственной регистрации прав в орган регистрации прав плата за УПТХ НЕ ВЗИМАЕТСЯ
1	Сделки по отчуждению недвижимого имущества: а) Подлежащие обязательному нотариальному удостоверению	6 000,00	Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ по договорам об отчуждении ими недвижимого им-ва, а также при заключении Договора (соглашения) указ. в п.3 настоящей таблицы. Освобождение производится пропорционально их участию в договоре. В случае отчуждения более 1 объекта в одном договоре, стоимость УПТХ составит 7 000,00 руб. и далее увеличению не подлежит.
2	б) Не подлежащие обязательному нотариальному удостоверению	8 000,00	В случае отчуждения нескольких объектов недвижимого имущ-ва в одном договоре — за каждый последующий объект, начиная с 2-го плюс 1000,00 р. При этом общий размер УПТХ по договору не может превышать 13 000,00 руб.
3	Договор по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с исп.средств материнского капитала	5 000,00	Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ при заключении Договора (Соглашения) об определении размера долей в жилом помещении приобретенном за счет средств материнского капитала. Освобождение производится пропорционально их участию в Договоре (Соглашении)
4	Договор ренты, пожизненного содержания с иждивением	8 000,00	
5.	Договор ипотеки, требующий обязательной нотариальной формы а) долей в праве общей собственности на жилое помещение, дом с земельным участком, в обеспечение возврата целевого кредита (займа) на приобретение или строительство дома, квартиры или в обеспечение кредита (займа), на реструктуризацию кредита предоставленного на приобретение или стр-во жилого дома, квартиры	8000,00	
6.	б) долей в праве общей долевой собственности на иное недвижимое имущество(в т.ч.	11 600,00	

	нежилое)		
	СДЕЛКИ ПО СЕМЕЙНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ		
7.	Брачный договор	10 000,00	Плюс 1000,00 руб. за каждый объект недвижимости, начиная со 2-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 15 000,00 руб.
8	Соглашение о разделе общего имущества нажитого супругами в период брака	8 000,00	Плюс 1000,00 руб. за каждый объект недвижимости, начиная со 2-го (с 3-го). При этом общий размер УПТХ не должен превышать 11 000,00. руб.
9	Соглашение об уплате алиментов	8000,00	
10	КОРПОРАТИВНЫЕ СДЕЛКИ		В стоимость УПТХ включено заполнение заявления, сканирование и передача его в ИФНС
	Договор отчуждения доли в УК ООО, (в том числе передача доли УК в УК другого Общества, Опционный д-р) сторонами которого являются: а) только физические лица	а) 13 500,00	
11	б) российские юридические лица	б) 18 500,00	
12	в) хотя бы одной из сторон является иностранное юридическое лицо	в) 28 000,00	
13	Договор ЗАЛОГА доли в УК ООО, сторонами которого являются: а) только физические лица	а) 14 000,00	
14	б) российские юридические лица	б) 19 000,00	
15	в) хотя бы одной из сторон является иностранное юридическое лицо	в) 28 500,00	
16	Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора	30 000,00	
17	Договор инвестиционного товарищества	30 000,00	
18	Соглашение об управлении хозяйственным партнерством	30 000,00	
19	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст.429.2 ГК)	4 500,00	
20	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	4 500,00	В размер платы входит в т.ч. передача в ИФНС
21	Удостоверение: а) требования о выкупе доли в УК; б) заявления о выходе участника из общества	2 000,00	
22	Согласие супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом	1 000,00	Плюс 100,00 руб. за каждый последующий предмет сделки, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 1 800,00 руб .
23	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке (в т.ч, обязательства, отказы от реализации прав по ст. 250 ГК РФ, и пр.)	1000,00	
24	Соглашение об изменении или расторжении нотариального договора	7 000,00	Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС от имени нотариуса — дополнительно взимается 2 500,00

			руб.
25	ИНЫЕ ДОГОВОРЫ И СОГЛАШЕНИЯ не указанные выше (в т.ч.Договоры займа, Предварительные договоры, Договоры ипотеки, не требующие обязательной нотариальной формы и пр.), за исключением договоров в рамках наследственного дела.	11 000,00	
26	ЗАВЕЩАНИЯ	2 400,00	За отметку на завещании УПТХ не взимается.
27	Завещание, условия которого предусматривают создание наследственного фонда	17 000,00	
28	Совместное завещание супругов	3 900,00	
29	Распоряжение об отмене завещания	500,00	
30	Принятие закрытого завещания	2 600,00	
31	Вскрытие конверта с закрытым завещанием, оглашение завещания	2 600,00	
32	Наследственный договор	11 000,00	
	ДОВЕРЕННОСТИ		
33	Доверенность на получение пенсии и социальных выплат	1 000,00	
34	Иные ДОВЕРЕННОСТИ а) от имени физических лиц	а) 1 300,00	а). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 1900, 00 руб.
35	б) от имени юридических лиц	б) 2 100,00	б). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 2 900,00 руб.
36	В порядке передоверия в) от имени физических лиц	в) 1 600,00	в). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 2 400,00 руб.
37	г) от имени юридических лиц	г) 2 200, 00	г). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должна превышать сумму 2 800,00 руб.
38	Распоряжение об отмене доверенности	500,00	
	ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ		
39	СОГЛАСИЕ на выезд н/л за границу	1 100,00	Не зависит от количества несовершеннолетних в согласии и от количества сопровождающих

40	Удостоверение факта принятия общим собранием участников ООО решения об увеличении УК (Обязательная нотариальная форма)	3000,00 за 1 час присутствия на заседании, плюс 5000,00 (фиксированный размер) -подготовка к собранию и выдача свидетельства	Если в Повестку дня собрания наряду с вопросом об увеличении УК внесены иные вопросы, не требующие обязательного присутствия нотариуса на собрании, нотариальный тариф взывается как за обязательное нотариальное действие (100 руб.)
41	Удостоверение прочих решений органов управления юридического лица (НЕобязательное нотариальное действие)	3000,00 за 1 час присутствия на заседании, плюс 5000,00 (фиксированный размер) — подготовка к собранию и выдача свидетельства	
42	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	1 500,00	
43	Свидетельство о тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	не взимается	Только нотариальный тариф, с учетом ст. 333.38 п.1 пп.2 НК РФ
44	Выдача прочих нотариальных свидетельств	2 000,00	
45	ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ а) физического лица и ИП в т.ч. Подлинность подписи родителей на заявлении о сопровождении н/л по территории РФ; на Заявлении о принятии наследства, Отказ от преимущественного права покупки доли Уставного капитала ООО , на б/к ;на заявлениях в ИФНС и пр.)	1 000,00	Плата за УПТХ взимается за документ и не зависит от количества подписей на документе.
46	б) представителя юридического лица	1 500,00	
47	в) переводчика	200,00	
48	Свидетельствование верности перевода сделанного нотариусом	1 100,00	За документ в целом.
49	Подлинность подписи на Решении единственного участника	1 200 ,00	
50	ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ИЛИ ДОКУМЕНТОВ ст.86 Основ: а) лично нотариусом;	а) 2 300,00	Отдельно возмещается недополученный доход при совершении данного нот.действия вне помещения нотариальной конторы см. Примечание внизу таблицы
51	б) почтовым отправлением	б) 2 000,00	
52	в) по электронной почте	в) 1 500,00	Если документ содержит более 10 листов-плюс 50,00 руб. за каждый лист начиная с 11-го. При этом сумма УПТХ не должна превышать 2 600,00 руб.
53	Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата. Ст.103.11 Основ	1 000,00	
54	Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата ст.103.12 Основ	50,00 за 1 стр.	

55	Передача в ЕФР сведений о банкротстве и сведений о фактах деятельности юр.лиц ст. 86 Основ	1000,00 плюс 50,00 за каждую стр. отсканированного документа, передаваемого в реестр, но не более 1700,00	
56	Представление документов на гос. регистрацию юридического лица и ИП (ст. 86.3 Основ)	100,00 за 1 стр. сканирования, но не более 1300,00 руб.	
57	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и наоборот. (за каждую страницу)	100,00 за 1 страницу документа	
58	КОПИИ, копии с копий документов, выписки из них, в т.ч. копии учредительных документов	50,00 за 1 стр	
59	ПРОТЕСТ ВЕКСЕЛЯ	20 000,00	Дополнительно возмещается недополученный доход за выезд для предъявления требования. См. Примечание внизу таблицы.
60	Предъявление ЧЕКА к платежу	5 000,00	
61	Морской протест	10 000,00	
62	ПРИНЯТИЕ на ДЕПОНИРОВАНИЕ нотариусом, денежных средств, в целях исполнения обязательств по сделке (ст.88.1 Основ)	1 000,00	
63	Принятие на депонирование движимых вещей	17 000,00	
64	Принятие в депозит нотариуса, выявленных при описи наследственного имущества, входящих в состав наследства наличных денежных средств	7 000,00	Нотариального тарифа нет. Указанное действие выполняется в рамках нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества (см.п.88)
65	Принятие в депозит : а) по алиментным соглашениям, по договорам ренты, по коммунальным платежам (ст. 327 ГК)	2 000,00	
66	б) по иным обязательствам предусмотренным ст. 327 ГК РФ	7 000,00	Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора по 1 000,00 руб.
67	в) Принятие в депозит денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных ПФ (обязательное нотариальное действие)	4 900,00 (70% от размера УПТХ в п.66)	Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора по 700,00 руб.
68	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	3 000,00 за 1 стр. протокола и 100,00 за каждую страницу приложения	
69	Регистрация УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАЛОГЕ движимого имущества:		
70	а) в электронной форме	не взимается	
71	б) в бумажном виде	200,00 за 1 стр.	
72	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге а) в электронном виде	не взимается	
73	б) на бумажном носителем	50,00 за 1 стр. .	
74	ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ	90,00	За каждый день хранения каждого полного или неполного 250 листов

75	ВЫДАЧА ДУБЛИКАТОВ	3 500,00	
76	Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	5 000,00	
77	ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ о взыскании задолженности или истребовании заложенного имущества	3 000,00	
78	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства,обеспеченного залогом	1 700,00	
	НАСЛЕДСТВО		УПТХ взимается за каждый объект в случае, если одно свидетельство выдается на несколько объектов. (Объект-имущество в целом или доля в праве). За представление заявления о государственной регистрации прав в орган регистрации прав плата за УПТХ НЕ ВЗИМАЕТСЯ
79	Свидетельство о праве на наследство а) на неполученные пенсии и пособия б) денежные вклады, средства на счетах в банках, права по закрытым счетам	При сумме вклада, до 10000,00 УПТХ не взимается а) 500,00 руб. б) При сумме вклада до 100 000,00 р. — 1 000,00 руб.; св. 100 000,00 — 2 500,00р.	УПТХ включают подготовку и направление запросов в банки и ПИФы. (За выдачу свидетельств о праве на наследство на пенсии, вклады и ден.средства на счетах, нотариальный тариф не взимается). Если кол-во запросов направленных в банки и/или ПИФы превышает 3, то за каждый последующий запрос -100,00 руб. При этом сумма за все запросы не должна превышать 1000,00 руб.
80	в) на недвижимое имущество (за 1 объект)	6 000,00	Плата за УПТХ взимается за каждый объект указанный в свидетельстве. Если в одном свидетельстве на недвижимое имущество указано несколько наследников, то начиная со 2-го наследника плата за УПТХ увеличивается на 1000,00 руб. за каждого наследника. За представление Свидетельства на регистрацию прав плата за УПТХ не взимается.
81	г) на иное имущество, (в т.ч. на обезличенные металлические счета, суммы по открытым брокерским счетам, на домены, на наследство, открывшееся за границей и т.п.)	3 000,00 за каждый объект	Плата за УПТХ взимается за каждый объект (предмет). Количество наследников в свидетельстве значения не имеет.
82	Свидетельство на долю в общем имуществе пережившему супругу а) на недвижимое имущество	6 000,00	Плата за УПТХ взимается однократно. Количество объектов в Свидетельстве значения не имеет. Отдельно за представление заявления на регистрацию прав плата за услуги ПТХ не взимается.
83	б) на иное имущество	4 000,00	Плата за УПТХ взимается однократно, независимо от количества объектов в Свидетельстве.
84	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание	11 800, 00	

	наследственного фонда		
85	Соглашение об определении размера долей в рамках НД.	5 000,00	Если количество участников соглашения превышает 2, то начиная с 3-го плата за УПТХ увеличивается на 500,00 руб.
86	Договор раздела наследственного имущества.	7 000,00	За каждый последующий, начиная с 3-го предмет договора — плюс 1 000 руб. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 13 000,00 руб. Отдельно плата за УПТХ за представление заявления о регистрации прав не взимается.
87	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом.	20 000,00	Не нотариальное действие. Взыскивается только УПТХ
88	Составление описи наследственного имущества.	3 000,00 за 1 час	Выезд к месту составления описи оплачивается отдельно. См. Примечания к таблице.
89	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления, ценных бумаг, банку на хранение.	10 000,00	
90	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам или иным лицам.	5 000,00	
91	СОВЕРШЕНИЕ ПРОЧИХ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ, не указанных выше.	1 000,00	
92	Выдача ВЫПИСКИ из реестра регистрации нотариальных действий.	500,00	
93	Выдача копий документов из АРХИВА нотариуса, в т.ч. переданных нотариусу на хранение.	2 300,00	Нотариальный тариф и плата за УПТХ за выдачу дубликатов установлены отдельно (см.п.75)

Утверждено
Правлением МГНП
4 декабря 2018 г.

Примечание к таблице по стоимости услуг правового и технического характера на 2019 год о предоставляемых льготах:

1.	Ветераны и инвалиды Великой отечественной войны. (при совершении любых нотариальных действий)	освобождены на 100% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам — пропорционально их участию в договоре)
2.	Инвалиды 1 группы , дети- инвалиды, несовершеннолетние наследники, находящиеся в стационарных учреждениях (детских домах) для детей-сирот, оставшихся без попечения родителей	осв. на 50% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам- пропорционально их участию в договоре)
3.	При удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.	на 100%
4.	При удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилого фонда в рамках реализации государственных ,	на 50% от размера УПТХ установленного за сделки, подлежащие

	региональных и муниципальных программ.	обязательному нотариальному удостоверению.
5.	При удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, а также при нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц .	на 100%
6.	При передаче нотариусом по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст.86 Основ.	не взимается
7.	Если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, а также если в одном договоре (документе) содержатся элементы различных договоров- сделок.	Плата за оказание УПТХ по договору взимается однократно, исходя из большего размера.
8.	Изменение установленного размера УПТХ	не допускается

При совершении нотариального действия **вне помещения** нотариальной конторы нотариус вправе взыскать недополученный доход

- при выезде к **физическим лицам** — в размере **5 000,00 рублей**;
- при выезде к **нетранспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы** — **2 000,00 рублей**;
- при выезде к **юридическим лицам** — **10 000,00 рублей**;
- при выезде в **СИЗО** — **10 000,00 рублей**.

Льготы, установленные пунктами 1 и 2, применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взыскивается **однократно** в равных долях.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы, заинтересованные физические или юридические лица в соответствии со ст.22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

Нотариус **вправе взыскать плату** за оказание УПТХ в случае, если такие услуги были выполнены, а **нотариальное действие не было совершено**. Факт получения платы в этом случае подтверждается записью в реестре регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера.

Размер платы, взысканной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.